

## Záznam z prieskum trhu

1. Názov verejného obstarávateľa/prijímateľa: PROMOST s.r.o.
2. Predmet/názov zákazky: „Rekonštrukcia rodinného domu na turistickú ubytovňu“
3. Druh zákazky (tovary/služby/práce): stavebné práce
4. Kód CPV: Hlavný predmet, hlavný slovník  
45000000-7 Stavebné práce  
  
Dodatočný kód CPV, hlavný slovník:  
45320000-6 Izolačné práce  
45232141-2 Vykurovacie práce  
45310000-3 Elektroinštalačné práce
5. Názov projektu a číslo ITMS2014+: „Rekonštrukcia rodinného domu na turistickú ubytovňu; 313031ATJ9“
6. Operačný program: Integrovaná infraštruktúra
7. Spôsob vykonania prieskumu trhu<sup>1</sup>: na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cenových ponúk
8. Kritérium na vyhodnocovanie ponúk<sup>2</sup>: **najnižšia cena v eur bez DPH**
9. Identifikovanie podkladov, na základe ktorých bol prieskum vykonaný<sup>3</sup>:
  1. Zverejnenie Výzvy na predkladanie ponúk na webovom sídle Prijímateľa NFP dňa 24.09.2021: <https://promost.sk/vyberove-konania/>
  2. Odoslanie Informácie o zverejnení Výzvy na predkladanie ponúk „Rekonštrukcia rodinného domu na turistickú ubytovňu“ (stavebné práce) na [zakazkycko@vlada.gov.sk](mailto:zakazkycko@vlada.gov.sk) dňa 24.09.2021;
  3. Oslovenie vybraných záujemcov formou e-mailovej komunikácie dňa 24.09.2021 spôsobilých dodávať predmet zákazky (overené v príslušných obchodných registroch).

a) zoznam oslovených dodávateľov<sup>4</sup>:

Názov osloveného dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky (áno/nie)	Spôsob overenia oprávnenosti dodávať predmet zákazky <sup>5</sup>	Zákaz účasti vo VO (áno/nie)	Spôsob overenia zákazu účasti <sup>6</sup>	Prijatá ponuka: áno/nie
SVOMA, s.r.o. Maloveská 4010 Lučenec 984 01 IČO: 36 622 796 svoma@centrum.sk	24.9.2021	mailom	áno	<a href="https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=11511&amp;SID=3&amp;P=0">https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=11511&amp;SID=3&amp;P=0</a>	nie	<a href="https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-">https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-</a>	áno

<sup>1</sup> Uviesť aký: a) na základe výzvy/oslovenia dodávateľov a následného predloženia cien alebo ponúk, b) na základe internetového prieskumu cez cenníky, katalógy a iné zdroje s možnou identifikáciou hodnoty tovaru/služby/práce, c) iný spôsob – uviesť aký, (pozn.: Telefonický prieskum nie je akceptovaný.).

<sup>2</sup> Napr. najnižšia cena, pričom je potrebné uviesť, či kritériom je cena s DPH alebo cena bez DPH.

<sup>3</sup> Vybrať z voľby a), b), c), d) alebo ich kombináciu podľa spôsobu vykonania prieskumu.

<sup>4</sup> Vyžadujú sa minimálne traja oslovení dodávateľia.

<sup>5</sup> webové sídlo [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk), portál [oversi.gov.sk](http://oversi.gov.sk) alebo Zoznam hospodárskych subjektov

<sup>6</sup> webové sídlo [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), pre tento účel prijímateľ uchováva v dokumentácii k zadávaniu zákazky printscreen z registra osôb so zákazom účasti

						a-suvisiace-registre/regist er-osob-so-zakazom-490.html?ico=36622796&nazov=&obec=&sort=nazov &sort-dir=ASC	
<b>COSTRUO, spol. s r.o.</b> Parný mlyn 5142 Lučenec 984 01 IČO: 31 588 794 costruo.princz@centrum.sk	24.9.2021	mailom	áno	<a href="https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=1574&amp;SID=3&amp;P=0">https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=1574&amp;SID=3&amp;P=0</a>	nie	<a href="https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/regist er-osob-so-zakazom-490.html?ico=31588794&amp;nazov=&amp;obec=&amp;sort=nazov &amp;sort-dir=ASC">https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/regist er-osob-so-zakazom-490.html?ico=31588794&amp;nazov=&amp;obec=&amp;sort=nazov &amp;sort-dir=ASC</a>	áno
<b>SPODSTAV, s.r.o.</b> Zvolenská cesta 5034/49 Lučenec 984 01 IČO: 44 134 151 marek@spodstav.sk	24.9.2021	mailom	áno	<a href="https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=126320&amp;SID=3&amp;P=0">https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=126320&amp;SID=3&amp;P=0</a>	nie	<a href="https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/regist er-osob-so-zakazom-490.html?ico=44134151&amp;nazov=&amp;obec=&amp;sort=nazov &amp;sort-dir=ASC">https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/regist er-osob-so-zakazom-490.html?ico=44134151&amp;nazov=&amp;obec=&amp;sort=nazov &amp;sort-dir=ASC</a>	áno

b) zoznam predložených ponúk<sup>7</sup>:

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Dátum predloženia/dátum vyhodnotenia	Návrh na plnenie kritéria <sup>8</sup> Celková cena v EUR bez DPH	Vyhodnotenie splnenia podmienok <sup>9</sup> <b>Spôsobom A):</b> Prijímateľ použije v tomto postupe zadávania zákazky spôsob vyhodnotenia ponúk – REVERZNÁ SÚŤAŽ v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 24.9.2021	Po r a die
<b>SPODSTAV, s.r.o.</b> Zvolenská cesta 5034/49 Lučenec 984 01 IČO: 44 134 151 marek@spodstav.sk	<b>14.10.2021</b> o 9:04 hod. / <b>17.2.2022</b>	<b>243 911,56</b>		<b>3.</b>
<b>SVOMA, s.r.o.</b> Maloveská 4010 Lučenec 984 01	<b>14.10.2021</b> o 15:37 hod. /	<b>237 803,21</b>	Uchádzač predložil ponuku fyzicky, v samostatnom neprehľadnom obale, s uvedením údajov:	<b>1.</b>

<sup>7</sup> Vráťane identifikácie uchádzačov, ktorí ponuku predložili.

<sup>8</sup> Napr. suma ponuky v EUR s uvedením, či je suma uvádzaná s DPH alebo bez DPH.

<sup>9</sup> Prijímateľ uvedie podmienky, ak boli stanovené (napr. podmienky účasti alebo iné predkontrakčné podmienky, požiadavky kladené na predmet zákazky a pod.).

<p>ICO: 36 622 796 svoma@centrum.sk</p>	<p>17.2.2022</p>	<p>1. kontaktné miesto a miesto predloženia/doručenia ponuky uvedené v I. bode Výzvy, 2. údaje odosielateľa – uchádzača SVOMA, s.r.o. Maloveská 4010, Lučenec 984 01 (názov/obchodné meno, sídlo/adresa), 14.10.2021 15:37 hod. osobne 3. označenie heslom: „Rekonštrukcia rodinného domu na turistickú ubytovňu - NEOTVÁRAŤ“.</p> <p>Prijímateľ vydal uchádzačovi Potvrdenie o osobnom doručení cenovej ponuky, v ktorom uviedol dátum, čas a miesto doručenia ponuky.</p> <p>1. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky uchádzač predložil ako origináli, vyplnené a podpísané oprávnenou osobou konaj v mene uchádzača podľa bodu XI. POKYNY NA ZOSTAVENIE PONUKY stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk. Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti nepredložil žiaden doklad. Prijímateľ overil uchádzača: <a href="https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=11511&amp;SID=3&amp;P=0">https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=11511&amp;SID=3&amp;P=0</a> a zároveň sa uchádzač nenachádza v registri osôb so zákazom účasti: <a href="https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=36622796&amp;nazov=&amp;obec=&amp;sort=nazov&amp;sort-dir=ASC">https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/register-osob-so-zakazom-490.html?ico=36622796&amp;nazov=&amp;obec=&amp;sort=nazov&amp;sort-dir=ASC</a></p> <p>Dňa 22.10.2021 uchádzač vyzvaný na doplnenie/vysvetlenie cenovej ponuky - nahradenie dokladov, ktoré boli preukázané ČV a doplnenie zoznamu subdodávateľov, na kurenárske a elektroinštalačné práce, nakoľko ich spoločnosť nemá zapísané v ORSR+ Doplnenie elektronického rozpočtu vo formáte XLS. Lehota na doplnenie bola 5 Pracovných dní, uchádzač uvedenú lehotu dodržal doplnil dokumenty dňa 28.10.2021 mailom.</p> <p>Dňa 16.11.2021 bol uchádzač vyzvaný na doplnenie dokladov a to ČV (Príloha č. 3 a 8) aj za subdodávateľov identifikovaných v prílohe č. 7 Výzvy-Zoznam subdodávateľov. Uvedené bolo doručené v požadovanej lehote a to dňa 22.11.2021 Splnenie požiadaviek na predmet zákazky boli preukázané v predložených dokumentoch, ponuka uchádzača spĺňa všetky stanovené požiadavky.</p> <p><b>Záver:</b> uchádzač sa umiestnil na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk na 1. mieste v poradí (najnižšia celková cena bez DPH v EUR), splnil podmienky účasti a jeho ponuka spĺňa požiadavky na predmet zákazky stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk. Uchádzač je vyhodnotený ako úspešný uchádzač, jeho ponuka bude prijatá a bude vyzvaný na poskytnutie súčinnosti na uzavretie ZoD v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 01.06.2021.</p>
---	------------------	--

<b>COSTRUO, spol. s r.o.</b> Parný mlyn 5142 Lučenec 984 01 IČO: 31 588 794 costruo@costruo.eu	<b>15.10.2021</b> o 9:16 hod. / <b>17.2.2022</b>	<b>248 893,53</b>		<b>4.</b>
<b>CONSTRUCT, s.r.o.</b> Vajanského 80 Lučenec 984 01 IČO: 36 037 991	<b>15.10.2021</b> o 9:30 hod. / <b>17.2.2022</b>	<b>238 221,15</b>		<b>2.</b>

10. Identifikácia prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia v súlade s § 23 ZVO

Verejný obstarávateľ overoval potenciálne prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a záujemcov/uchádzačov v čase vyhlásenia zákazky a v čase otvárania a vyhodnocovania ponúk. Všetky zúčastnené osoby podpísali čestné vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré sú súčasťou dokumentácie k tejto zákazke.

Verejný obstarávateľ za účelom vylúčenia prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a záujemcov/uchádzačov resp. Za účelom vylúčenia konfliktu záujmov zo strany osôb zúčastnených na príprave ponúk uchádzačov, vo výzve na predkladanie ponúk stanovil požiadavku na predloženie čestného vyhlásenia o neprítomnosti konfliktu záujmov, ktoré bolo predložené uchádzačmi v rámci ich ponúk.

Pravdivosť informácií uvedených v predložených čestných vyhláseniach bola zo strany Verejného obstarávateľa overená prostredníctvom verejne dostupných zdrojov, ako napr. Obchodný register, Register partnerov verejného sektora a pod.

11. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia: neboli vylúčení uchádzači
12. Identifikácia úspešného uchádzača: **SVOMA, s.r.o.**  
Maloveská 4010  
Lučenec 984 01  
IČO: 36 622 796
13. Cena víťaznej ponuky<sup>10</sup>: **237 803,21 EUR bez DPH**
14. Spôsob vzniku záväzku<sup>11</sup>: Zmluva o dielo
15. Meno funkcia a podpis zodpovednej osoby: Ing. Michal Slobodník, konateľ

16. Miesto a dátum vykonania prieskumu: 17.02.2022 Gregorova Vieska
17. Prílohy<sup>12</sup>: Vid' Kontrolný zoznam/zoznam

**PROMOST s.r.o.**  
985 56 Gregorova Vieska 73  
Prev.: Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec  
Tel.: +421-47-43 33 264, mob.: 0903 811 902  
<http://www.promost.szm.sk>  
e-mail: [promost@stonline.sk](mailto:promost@stonline.sk), [promost@szm.sk](mailto:promost@szm.sk)  
IČO: 45 351 856, IČ DPH: SK2022945430

<sup>10</sup> Uviest' s DPH aj bez DPH.

<sup>11</sup> Napr. zmluva o dielo, zmluva o dodávke tovaru, zmluva o poskytnutí služieb, objednávka a pod.

<sup>12</sup> Uviest' a priložiť všetky prílohy/dokumenty vzťahujúce k zadávaniu zákazky/vykonania prieskumu trhu.